

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS kivitelezési feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről

Név: **Sopronkövesd Községi Önkormányzat**
Székhelye: 9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos utca 77.
Adószáma: 15728283-2-08
Bankszámlaszáma: 10033001-00358389-02020059 (MÁK)
Képviseli: Fülöp Zoltán polgármester

a továbbiakban, mint **Megrendelő,**

másrészről

Név: **L+P Kft.**
Székhelye: 9734 Iván, Kossuth major 906 hrsz.
Adószáma: 13692294-2-08
Bankszámlaszáma: 59500344-10000915
Képviseli: Lévai József

a továbbiakban, mint **Vállalkozó;**

a továbbiakban együttesen „Felek” között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Preambulum:

1.1. A felek rögzítik, hogy Megrendelő által lefolytatott egyszerű beszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó a 5/2024. (I.30.) önkormányzati határozat alapján, ezért a Felek szerződést kötnek. A beszerzési eljárást megindító ajánlatkérés, és a Vállalkozó ajánlata a jelen szerződés mellékletét, elválaszthatatlan részét képezik.

1.2. A beszerzés a TOP_PLUSZ-1.2.3-21 Belterületi közutak fejlesztése című pályázati felhíváson nyertes, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00036 kódszámú, „Sopronkövesd, Dózsa Gy. u. utépítése” című projekt keretében valósul meg.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

2.1. A szerződés tárgya:

A Megrendelő megbízza a Vállalkozót, a Vállalkozó pedig vállalja, hogy a **TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00036** kódszámú, „Sopronkövesd, Dózsa Gy. u. utépítése” című Európai Unió forrásból finanszírozott pályázat keretében a kivitelezői tevékenység feladatait jelen szerződés szerint elvégzi.

2.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal az ajánlatában meghatározott kivitelezői tevékenység munkáinak Megrendelő részére határidőben történő elvégzésére.

2.3. Vállalkozó a szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri, szerződéses árát és az egyéb szerződéses ajánlatait ezen információk figyelembevételével állapította meg.

A Vállalkozó által felhasznált anyagoknak, kiviteli munkavégzésnek meg kell felelniük a mindenkor vonatkozó szabványokban előírt feltételeknek, valamint a minőségi paramétereknek.

2.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlája kibocsátása során köteles megfelelni a támogatás terhére való elszámolásra vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

2.5. A Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha az alvállalkozó által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

2.6. Ha további alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Vállalkozó arról közvetlenül értesíti a Megrendelőt. Az alvállalkozók által bevont alvállalkozók jogszerű alkalmazásáért és munkavégzéséért az alvállalkozó mellett a Vállalkozó is felelős.

2.7. A Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.

3. A teljesítés helye

9483 Sopronkövesd, Dózsa György utca - hrsz.: 521/76, hrsz.: 521/52, hrsz.: 625.

A tervezett beruházás:

A kivitelezési terület, Dózsa György utca Sopronkövesd község belterületén található családi házas övezetben. Az út kavicsolt felületű és kis forgalmat bonyolító lakóút. A meglévő stabilizált út nyomvonalán, a meglévő szerkezetet útalapként felhasználva szilárd útburkolat megépítése a kivitelezői feladat. A telekhatárok, kerítések előtt rendezett terepszintek és a telekbejárókhoz épült kavicsburkolatok találhatók. A tervezett út 0 km szelvényét a Fülesei utca útpálya tengelyvonalában képzeljük el. A tervezett útépítés hossza: 150 m. A tervezett építési hossz: 145,26 m.

A jobb oldalon térkő járda létesül.

4. Teljesítési határidő

A szerződés aláírása napján lép hatályba. Felek a szerződést határozott időre kötik. A szerződés teljesítésének határideje: a szerződés aláírásától a kivitelezési feladatok teljesítéséig, de legkésőbb 2024.12.31.

5. Teljesítés, átadás-átvétel

5.1. A Vállalkozó ajánlata meghatározott konkrét feladatok megvalósítására a szerződés aláírását követően a felek munkaterület átadási jegyzőkönyvet vesznek fel, mely után a munka megkezdhető. A munkaterületnek a munka elvégzéséhez alkalmas állapotban kell legyen.

5.2. Felek a szerződés teljesítése Kapcsolattartásra kijelölt személyek

Megrendelő részéről: Fülöp Zoltán

tel: +3630/940-5165

e-mail: polgarmester@sopronkovesd.t-online.hu

Vállalkozó részéről: Lévai József

tel: +3620/362-5554

e-mail: lpkft@freemail.hu

A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek egymást 48 órán belül írásban értesítik.

5.3. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles leadni az átadás-átvételi eljárás során.

5.4. A Vállalkozó a kivitelezés során az alábbi dokumentumokat köteles a Megrendelő részére átadni.

- Felmérési napló
- Számlarészletező
- Megvalósulási dokumentáció

5.5. A megvalósulási dokumentáció különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:

- kivitelezői nyilatkozat,
- megvalósulási terv(ek),
- felelős műszaki vezető nyilatkozata,
- lezárt e-napló,
- építési hulladékkezelés dokumentumai,
- jótállási jegyek: különösen a beépített és/vagy beszerzett eszközök, tárgyak, szerkezetek használati és karbantartási utasításai,
- ellenőrző mérések dokumentálása.

6. Ellenszolgáltatás, az értékelésre került ajánlati elemek

6.1. A Megrendelő a Vállalkozó árajánlatában rögzített feladatok ellátásáért

mindösszesen **nettó 28.744.500,- Ft + 7.761.015,- fordított ÁFA**, azaz bruttó 36.505.515,- Ft vállalkozói díj, azaz nettó **huszonnyolcmillió-hétszáznegyvennégyezer-ötszáz** forint + fordított ÁFA, bruttó harminchatmillió-ötszázöttezer-ötszázötvenöt **forint vállalkozói díj illeti meg.**

Az ÁFA megfizetésére az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó, azaz jelen eljárás tárgyát képező beruházás ellenértékének megfizetésére – az építési hatósági engedély-köteles tevékenységre tekintettel – a fordított ÁFA szabályai az irányadóak.

Ezen előírások szerint a számlában nem szerepel áthárított forgalmi adó, azt a hatályos előírások szerint a Megrendelő számítja fel és önadózás keretében az adóbevallásában vallja be.

Építési engedély száma: GY/47/00808-21/2023.

6.2. A vállalási díj rögzített áras, a jelen szerződésben foglalt szolgáltatások teljes időtartamára szól és hiánytalan teljesítésének minden fedezetét tartalmazza, ezért annak módosítására Vállalkozó nem jogosult. A Vállalkozó díjának feladatonkénti részletezését a jelen szerződés mellékletét képező Vállalkozói ajánlat tartalmazza. A vállalkozói díj magában foglalja a feladat elvégzéséhez szükséges valamennyi költséget.

7. Fizetési feltételek

7.1. A megvalósítás pénzügyi fedezetét Megrendelő Európai Unió forrásból elnyert támogatásból biztosítja.

A Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott tartalommal való teljesítést és az átadás átvételi jegyzőkönyv aláírását követően végszámlát nyújt be, amelyet a megrendelő 15 napon belül teljesíti. A Megrendelő az elvégzett munkát a végszámlában teljesítésigazolással igazolja le. A teljesítésigazolásra jogosultak: Fülöp Zoltán polgármester, vagy az általa írásban meghatalmazott személy(ek) jogosult.

7.2. A végszámla vonatkozásában a teljesítést a vállalkozónak kell a Megrendelő fele jelezni.

7.3. Fizetési ütemezés:

Sopronkövesd Községi Önkormányzat a nettó 28.744.500,- Ft + 7.761.015,- fordított ÁFA, azaz bruttó 36.505.515,- Ft vállalkozói díjat 1 db végszámla formájában teljesíti, a végszámla esetében a teljesítés igazolását követően, melyet a műszaki ellenőr (Freiler László) ellenjegyez. A végszámla a kivitelezési munkák teljes körű elvégzésekor nyújtható be.

7.4. A számla benyújtásának feltétele Megrendelő teljesítésigazolása, amely oly módon történik, hogy a Felek teljesítés-igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik Vállalkozó teljesítését, a hozzá tartozó pénzügyi elszámolást, a szerződés szerű teljesítésre vonatkozó megállapításokat (teljesítés megfelelése). A teljesítés igazolására Megrendelő részéről Fülöp Zoltán polgármester, vagy az általa írásban meghatalmazott személy(ek) jogosult.

7.5. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével azonos késedelmi kamatra jogosult.

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. A Megrendelő késedelmes teljesítés esetére késedelmi kötbért köt ki, amelynek mértéke a késedelemmel érintett feladatra eső nettó vállalkozói díj 5 %-a/nap,

8.2. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett feladatra eső nettó vállalkozói díj 2 %-a / nap, maximuma a hibás teljesítéssel érintett feladatra eső nettó vállalkozói díj 10 %-a

8.3. Meghiúsulási kötbér mértéke adott feladat meghiúsulása esetén az érintett feladatra eső nettó vállalkozói díj 10 %-a.

9. Titokvédelem

A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel szabályozott kapcsolatok folytán tudomásukra jutott cégszerű, üzleti információkat, adatokat, tényeket a másik fél előzetes hozzájárulása nélkül nem hozzák harmadik természetes vagy jogi személy tudomására, nem teszik harmadik személy számára hozzáférhetővé, és abból adódóan külön üzleti előny szerzésére nem törekednek.

10. Egyéb feltételek

10.1. A Vállalkozó közvetített szolgáltatás igénybevételére jogosult.

10.2. A szerződés mindennemű módosítása kizárólag írásban érvényes. A szerződés csak mindkét fél egyetértésével történhet.

10.3. Minden, a jelen szerződésben foglaltakat érintő kérdésben való értesítésnek írott formában (ajánlott levél, fax, e-mail) kell történnie.

10.4. A Megrendelő kiköti az elállás jogát arra az esetre, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

10.5. A Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési terület, vagyon-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása.

11. A szerződés hatálybalépése

A szerződés magyar nyelven, 3 eredeti példányban készül és a felek kölcsönös aláírása után lép hatályba. A Megrendelő kettő, a Vállalkozó egy eredeti példányt kap.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

12. Mögöttes jogszabályok és a vitás kérdések rendezése:

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013.évi V.tv.(Ptk.), valamint ennek mindenkor hatályos változata, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók, ezek közül is különösen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet és ennek módosításai.

Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, különösen annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a Felek alávetik magukat a Soproni Járásbíróság kizárólagos döntésének.

MEGRENDELŐ:

Aláírta és lepecsételte:

Fülöp Zoltán polgármester
Sopronkövesd Községi Önkormányzat
Kelt: Sopronkövesd, 2024. február 09.



VÁLLALKOZÓ:

Aláírta és lepecsételte:

Lévai József
L+P Kft.
Kelt: Sopronkövesd, 2024. február 09.

L + P Kft.
9374 Iván, Kossuth major
Adósz.: 13692294-2-08
EU adósz.: HU 13692294
Számlasz.: 69500044-10000015

Pénzügyileg ellenjegyzem

2024. 02. 09. Zombi P.L.