

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

1 . S Z Á M Ú M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről

Erdőkertes Község Önkormányzata

(székhely: 2113 Erdőkertes, Fő tér 4.

képviseli: Dr. Pásztor László, polgármester

adószám: 15730473-2-13

bankszámlaszám: K&H Bank Zrt 10402991-00031132-00000000

mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”),

és a(z)

TREND Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1047 Budapest, Baross u 74.

cégjegyzékszám: 01-10-045591

adószám: 13875475-2-41,

bankszámlaszám: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
10400023-50526776-53821007,

képviseli: Mihály Csaba vezérigazgató),

mint Vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

– Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* –

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: *Kbt.*) alapján nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Vállalkozási szerződés keretében Bölcsőde építés Erdőkertesén az RRF-1.1.2-21-2022-00098 azonosítószámú projekt keretében**” tárgyban (EKR elnevezés: Bölcsőde építés Erdőkertesén (1582); a továbbiakban: *Közbeszerzés Eljárás*). Megrendelő Vállalkozót hirdette ki a Közbeszerzési Eljárás nyertes ajánlattevőjének. Felek ennek alapján egymással 2023. december 29. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: *Szerződés*) kötöttek egymással.

2. Felek a határidő hosszabbítását kezdeményezték az alábbi indokokra figyelemmel:

A szerződés 5.12. pontja rögzíti az alábbiakat:

„Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számított 10 hónap az alábbiak figyelembe vételével.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy 2024. június 30. napjáig már jogerős használatba vételi engedéllyel is rendelkeznie kell az építménynek.

Felek rögzítik, hogy a használatbavételi engedély beszerzésének teljes körű lebonyolítása a Vállalkozó feladata.

Fentiekre tekintettel, amennyiben a munkaterület átadásától számítottan nem áll rendelkezésre 10 hónap 2024. június 30. napjáig, úgy a teljesítési határidő 2024. június 30., azaz eddig az időpontig ebben az esetben is a jogerős használatba vételi engedélynek rendelkezésre kell állnia.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a projekt meghosszabbítására kerül sor, abban az esetben is a felhívás II.2.7. pontjában rögzített időtartam (munkaterület átadástól számított 10 hónap) az irányadó a szerződés teljesítése során, a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet.”

A támogatási szerződés 6. számú módosításával a projekt teljesítési határideje meghosszabbításra került, a 100%-os készültségi fokot 2024. október 15. napjáig kell elérni. azzal hogy a használatba vételi engedélynek is rendelkezésre kell állnia, legkésőbb 2024. október 31. napjáig

A munkaterület átadása 2024. január 10. napja volt, így a módosított határidő nem haladja meg a szerződésben előírt 10 hónapos teljesítési határidőt.

3. A fenti szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pont szerinti módosításnak, figyelemmel arra, hogy a projekt hosszabbítás miatti hosszabbítás lehetőségét az eredeti szerződés is tartalmazta.

2. A Szerződés módosítása

1. Felek a fentiek alapján közös akarattal, az alábbiak szerint módosítják a szerződés 5.12. pontját:

Eredeti rendelkezés:

„Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számított 10 hónap az alábbiak figyelembe vételével.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy 2024. június 30. napjáig már jogerős használatba vételi engedéllyel is rendelkeznie kell az építménynek.

Felek rögzítik, hogy a használatbavételi engedély beszerzésének teljes körű lebonyolítása a Vállalkozó feladata.

Fentiekre tekintettel, amennyiben a munkaterület átadásától számítottan nem áll rendelkezésre 10 hónap 2024. június 30. napjáig, úgy a teljesítési határidő 2024. június 30., azaz eddig az időpontig ebben az esetben is a jogerős használatba vételi engedélynek rendelkezésre kell állnia.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a projekt meghosszabbítására kerül sor, abban az esetben is a felhívás II.2.7. pontjában rögzített időtartam (munkaterület átadástól számított 10 hónap) az irányadó a szerződés teljesítése során, a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet.”

Módosított rendelkezés:

„Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számított 10 hónap az alábbiak figyelembe vételével.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy **2024. október 15. napjáig** az építménynek 100%-os készültséget kell elérnie. **A használatbavételi engedély beszerzésének határideje 2024. október 31.**

Felek rögzítik, hogy a használatbavételi engedély beszerzésének teljes körű lebonyolítása a Vállalkozó feladata.

Fentiekre tekintettel, amennyiben a munkaterület átadásától számítottan nem áll rendelkezésre 10 hónap **2024. október 15. napjáig**, úgy a teljesítési határidő **2024. október 15.**, azaz eddig az időpontig az építménynek el kell érnie a 100%-os készültségi fokot.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a projekt meghosszabbítására kerül sor, abban az esetben is a felhívás II.2.7. pontjában rögzített időtartam (munkaterület átadástól számított 10 hónap) az irányadó a szerződés teljesítése során, a felhívás II.2.7) pontjában rögzített időtartam a projekt határidő meghosszabbítása esetében sem növekedhet.”

3. Vegyes rendelkezések

1. Vállalkozó jelen módosítás aláírásakor igazolta, hogy a módosított határidőre figyelemmel a Vállalkozási szerződés 8.10. pontja szerinti teljesítési biztosíték ajánlatkérő rendelkezésére áll és ezen hosszabbított határidőre figyelemmel a Vállalkozási szerződés 6.16. pontja szerinti felelősségbiztosítással rendelkezik.
2. Megrendelő kijelenti, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személy, s hogy képviselőben nem korlátozott vezető tisztségviselője útján a jelen szerződést jogosult aláírni.
3. Jelen szerződés módosítás 3 (három) darab eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti.

A jelen szerződést Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint kinyilvánított akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt Erdőkertesén, 2024.⁰⁶ hó.....¹⁵ napján.


Erdőkertes Község Önkormányzata
Dr. Pásztor László, polgármester
Megrendelő

2.

1047 Budapest, Baross u. 74.
Adószám: 13875475-2-41
10400023-50526776-53821007

**TREND Építő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
Mihály Csaba vezérigazgató
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:.....